

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

województwo: opolskie
powiat: miasto Opole
gmina: miasto Opole
miejscowość: Opole
jedn. ewid.: 166101_1, miasto Opole
obręb: 0128, Szczepanowice
ark. mapy: -
działki: 1254, 1257, 1264, 1265
układ współrzędnych: 2000/18
układ wysokości: PL EVRF 2007-NH
sekcja: 6.138.20.06.1.4, 6.138.20.06.2.3
skala: 1:500
nr zgłoszenia: GiK.6640.1.94.2025
data aktualizacji: 24.02.2025

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Przedmiotowe działki są obciążone odpłatną i nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu polegającą na prawie przebiegu przez działki sieci ciepłowniczej przyłącza ciepłowniczego i innych urządzeń ciepłowniczych i towarzyszących oraz na korzystaniu z tych działek w celu wykonywania czynności związanych z eksploatacją, przebudową, remontem, konserwacją, rozbiórką oraz ich rozbudową, a po ich wykonaniu z obowiązkiem przywrócenia przez właściciela urządzeń stanu poprzedniego.

Oznaczenia z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr XLIX/1022/17 Rady Miasta Opola w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Szczepanowice I" w Opolu, z dnia 26 października 2017 r.

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług
- MW/U - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usług
- U - tereny usług
- KDD - tereny dróg publicznych - ulice dojazdowe
- KDZ - tereny dróg publicznych - ulice zbiorcze
- KDL - tereny dróg publicznych - ulice lokalne
- KDp - tereny publicznych ciągów pieszych
- KP - tereny publicznych ciągów pieszych

- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- obowiązująca linia zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- proponowany przebieg ścieżek rowerowych
- 5,30 dodatkowe wymiary z planu

